



HOTĂRÂREA

nr. 74 din 30.09.2022

privind aprobarea procedurii de licitație în vederea închirierii unei suprafețe de teren categoria pășune

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a. Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind Normele de aplicare a O.U.G. nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor;
- d. Ordinul MADPR nr. 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung;
- e. Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- f. Art. 554 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g. art. 332-347 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a. Hotărârea Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 19 din 14.03.2022 privind pășunea comunală prin care s-a aprobat organizarea procedurii de închiriere a pășunii comunale din comuna Gropnița în anul 2022;
- b. Raport de evaluare întocmit de către evaluator independent ing. Florescu Valentina Oana;
- c. Studiu de oportunitate întocmit în vederea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 77,3729 ha teren pășune, inventariată în domeniul public al comunei Gropnița, județ Iași, situată în comuna Gropnița, județul Iași, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 1 din O.U.G. nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre nr. 75 din 20.09.2022 și referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul proiectului, primarul comunei Gropnița, înregistrat sub nr. 6559 din 23.09.2022;
- b. raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 6840 din 29.09.2022;
- c. avizele consultative ale compartimentelor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă închirierea prin licitație publică a bunului imobil pășune în suprafață totală de 77,3729 ha, proprietate publică a comunei Gropnița, situată în extravilanul comunei Gropnița, identificată conform *Anexei nr. 1*, cu un preț de pornire conform raport de evaluare.

Art. 2. – (1) Se aprobă *documentația de atribuire* întocmită în vederea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 77,3729 ha teren pășune, identificată conform *Anexei 1* la prezenta, documentație ce cuprinde:

a. Caietul de sarcini - Anexa nr. 2

b. Fișa de date a achiziției - Anexa nr. 3

c. Formulare: contract și modele pentru participare - Anexa nr. 4.

(2) Durata închirierii este de 7 (șapte) ani.

Art. 3. – Garanția de participare la licitație este de 50 lei, iar contravaloarea caietului de sarcini este de 50 lei.

Art. 4. – Se împuternicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate, să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Gropnița, în vederea îndeplinirii procedurilor de închiriere și pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, Compartimentului Achiziții Publice, Biroului Financiar - Economic din cadrul aparatului Primarului comunei Gropnița, precum și Instituției Prefect Județ Iași pentru efectuarea controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru MARTIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNIȚA,
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 74 / 30.09.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității calificate a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		13
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 74 / 30.09.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	13.10.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	12.10.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		